

1. Maître d'Ouvrage

La Banque Centrale des États de l'Afrique de l'Ouest (BCEAO).

2. Objet de la consultation

La BCEAO lance le présent appel d'offres pour la sélection d'un Bureau d'Étude qui sera chargé de (i) réaliser un diagnostic précis et exhaustif des causes d'infiltration d'eau, (ii) évaluer l'état général de la structure de l'étanchéité des toitures-terrasses de l'immeuble fonctionnel et (iii) proposer des solutions techniques adaptées et pérennes au profit de l'Agence Principale à Cotonou.

3. Caractéristiques du projet

Les prestations attendues peuvent être réparties en deux missions principales comme suit :

3.1. Mission de diagnostic et d'études techniques du projet

- Mener une étude technique sur l'état structurel des toitures-terrasses de l'immeuble fonctionnel de l'Agence Principale, afin d'identifier les causes réelles d'infiltration d'eau ;
- Élaborer un rapport faisant ressortir l'état structurel des toitures-terrasses de l'immeuble fonctionnel, les causes d'infiltration d'eau et formuler des recommandations précises pour la reprise de l'étanchéité ;
- Élaborer le Dossier d'Appel d'Offres (DAO) pour la sélection d'une entreprise qui sera chargée des travaux de réparation de l'étanchéité des toitures-terrasses de l'immeuble fonctionnel de l'Agence Principale ;
- Assister le Maître d'Ouvrage lors du dépouillement des offres des soumissionnaires.

3.2. Mission de suivi de l'exécution des travaux

Cette mission vise à s'assurer de la conformité de la réalisation des travaux par l'entreprise adjudicataire, conformément aux prescriptions du DAO.

4. Procédures

L'appel d'offres est ouvert aux cabinets spécialisés en travaux de construction et de génie civil installés dans les États membres de l'UMOA. Celles-ci peuvent s'associer entre elles ou avec toute autre entreprise. Dans ce dernier cas, l'entreprise installée dans l'UMOA sera le mandataire du groupement, qui devra obligatoirement joindre à son offre les contrats d'association.

5. Forme du Marché

Les marchés sont attribués à prix global, forfaitaire et non révisable.

6. Date limite de dépôt des offres

Votre offre, présentée sous forme d'un fichier au format PDF (non partagé par Drive), devra être protégée par un mot de passe et transmise, sans le mot de passe, par courrier électronique à l'adresse : courrier.bdn@bceao.int, **au plus tard lundi 14 septembre 2026 à 16h GMT.**

Le mot de passe d'ouverture des fichiers PDF constitutifs de l'offre doit être transmis, impérativement **le 15 septembre 2026 à 10 h GMT**, par courrier électronique, à l'adresse sus indiquée.

7. Validité des offres

La validité des offres devra être au minimum de six (6) mois à compter de la date de dépôt des soumissions.

8. Visite des lieux

Une visite des lieux obligatoire sera organisée à l'Agence Principale de la BCEAO à Cotonou au Bénin, **vendredi 31 juillet 2026 à partir de 10 h GMT** pour permettre aux candidats de mieux apprécier la consistance des travaux.

9- Présentation des honoraires

Les honoraires doivent être présentés suivant le **cadre de devis quantitatif et estimatif** joint au dossier d'appel d'offres.