

1. OBJET DE L'APPEL D'OFFRES

La BCEAO envisage d'implanter une Agence Auxiliaire à Kandi au Bénin.

Aussi lance-t-elle le présent appel d'offres pour sélectionner le prestataire ou le groupement de prestataires qui sera chargé des études d'ingénierie et de la construction de l'ensemble immobilier de ladite Agence.

2. CARACTÉRISTIQUES DU PROJET

Le projet concerne les études d'ingénierie et la construction d'un ensemble immobilier à édifier sur une parcelle de 31 494 m² et comprenant :

- 1 bâtiment principal de 3 niveaux (R+2) d'une surface utile d'environ 4 000 m² ;
- 10 locaux annexes de type RDC ;
- 2 logements de type R+1 de surface utiles totales d'environ 700 m² ;
- des voiries intérieures et extérieures ainsi des réseaux divers ;
- des espaces vert ;
- 1 centrale solaire couvrant une surface de 9 350 m².

3. CONDITIONS DE PARTICIPATION

Peuvent participer à cet appel d'offres, les prestataires en bâtiment et travaux publics pouvant exercer au Bénin.

Les entreprises ne répondant pas à cette exigence ne pourront être admises à participer à cet appel d'offres que si elles sont en groupement conjoint avec une ou des entreprises pouvant exercer sur le territoire béninois.

Plusieurs prestataires peuvent se constituer en groupement conjoint afin de notamment pouvoir couvrir toutes les compétences requises pour l'exécution du marché, à savoir :

- les études d'ingénierie (études et suivi techniques des travaux) ;
- le contrôle de normalisation des risques du projet en phases d'études et de réalisation ;
- l'exécution des travaux de bâtiment, tous corps d'état.

En cas de groupement de prestataires, le mandataire commun devra obligatoirement être solidaire.

Le prestataire agissant seul ou le Mandataire du groupement devra justifier de solides références techniques (au moins 1 marché en construction de bâtiment de plus 4 milliards de FCFA dans les 5 dernières années) et attester d'une santé financière acceptable.

Le critère de références techniques sus évoqué constitue une condition rédhibitoire.

4. RETRAIT DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES

Les entreprises et les groupements d'entreprise intéressés devront s'inscrire par courriel adressé à courrier.bdn@bceao.int avec copie à courrier.zdps@bceao.int.

Le dossier d'appel d'offres peut être retiré à partir du **19 juin 2026** auprès du Chef du Service de l'Administration, du Patrimoine et de la Sécurité de l'Agence Principale de la BCEAO à Cotonou, sis Avenue Jean-Paul II, 01 BP 325.

5. VISITE DES LIEUX

Une visite des lieux obligatoire sera organisée **le mardi 30 juin 2026 à partir de 10 h (TU)**. Les inscriptions à la visite doivent être effectuées **au plus tard le dimanche 28 juin 2026**, par courriel adressé à courrier.bdn@bceao.int avec copie à l'adresse courrier.zdps@bceao.int.

6. DÉPÔT DES OFFRES

Les offres seront rédigées en langue française et devront être déposées sur support numérique (Clés USB), en trois (3) exemplaires, auprès du Chef du Service de l'Administration, du Patrimoine et de la Sécurité de l'Agence Principale de la BCEAO à Cotonou au Bénin, **au plus tard le jeudi 30 juillet 2026 à 12 heures (TU)**.